

## OPERAT SZACUNKOWY NR 5/07/2023

OPRACOWANIE OPINII I OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO SAMOCHODU  
CIĘŻAROWEGO FS LUBLIN 3382 VIN SUL330212W0036012 Nr rej CWL20PK

### A . DANE TECHNICZNE POJAZDU:

Rok produkcji		Wskazania licznika kilometrów			Nr rej.
1998		284099			CWL 20PK
Pojazd – marka	Oznaczenia .	Nr fabryczny podwozia	Ładowność [kg, osób]	Masa własna [kg]całkowita	Rodzaj pojazdu
FS Lublin	3302	SUL330212 W0036012	1100 3 osoby	1800 2900	Samochód ciężarowy
Silnik- rodzaj	Oznaczenia	Typ. silnika	Układ i liczba cylindrów	Pojemność [cm <sup>3</sup> ]	Moc KW
Czterocylindrowy D-		2,4D	rzędowy cztero- cylindrowy	2417cm <sup>3</sup>	55

- 1.Oględzin dokonano 28.0872023r. parking przyzakładowy w Brześciu Kujawskim
2. Samochód ciężarowy FS Lublin dowód rej.1910688 do dnia 15.11.2022r. ubezpieczony
- 3.Pojazd ma kluczyki stacyjki, kabiny, wyposażony w tablice rej. nr CWL 20PK
4. Pojazd sprawny technicznie, niespełniający wymogów przepisów ruchu drogowego , stan techniczny po eksploatacji w trudnych warunkach wiejskich .

**B.OPIS STANU TECHNICZNEGO: SAMOCHODU CIĘŻAROWEGO FS LUBLIN 3382 VIN  
SUL330212W0036012 Nr rej CWL20PK**

SILNIK Czterocylindrowy D-	SPRAWNE TECHNICZNIE
SPRZĘGŁO GŁÓWNE	SPRAWNE TECHNICZNIE .
SKRZYNIA BIEGÓW	SPRAWNA TECHNICZNIE
NADWOZIE	SPRAWNE TECHNICZNIE
OŚ PRZEDNIA	SPRAWNA TECHNICZNIE
TYLNA OŚ Z MECHANIZMEM- MOST	SPRAWNE TECHNICZNIE
UKŁAD HAMULCOWY	SPRAWNE TECHNICZNIE
UKŁAD KIEROWNICZY	SPRAWNE TECHNICZNIE
PODWOZIE	SPRAWNE TECHNICZNIE
TARCZE KÓŁ I OGUMIENIE	OGUMIENIE ZUŻYCIE 75% -tył,przód
UKŁAD ELEKTRYCZNY	NIESPRAWNY TECHNICZNIE
UKŁAD HYDRAULICZNY	SPRAWNY TECHNICZNIE
SIEDZENIA-TAPICERKA	SPRAWNE KOMPLETNE- zniszczone
POJEMNOŚCI/TWORZYWA	SPRAWNE PO EKSPLOATACJI
ELEKTRONIKA -WYSWIETLACZE	DO SPRAWDZENIA

**C. USTALENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ SAMOCHODU CIĘŻAROWEGO FS LUBLIN 3382  
VIN SUL330212W0036012 Nr rej CWL20PK**

**5.1. Obliczenia – określenie wartości rynkowej Wr-**

<https://sprzedajemy.pl/sprzedam-lublina-2-radlow-2-6bea9f-nr65473057>

**5.2. Obiekty wzięte do porównań-krótka charakterystyka i istotne różnice.**

Do porównań przyjęto dane o najbardziej zbliżonych cechach do pojazdu wycenianego produkcji 1977 roku, na podstawie analizy ofert z Internetu jak niżej: sprawne użytkowane

- 1) Samochód ciężarowy FS Lublin 2,4D rok 1997 nr oferty 65473057 cena 7900zł
- 2) Samochód ciężarowy FS Lublin 2,4D rok 1995 nr oferty 68146589 cena 12000zł
- 3) Samochód ciężarowy FS Lublin 2,4D rok 1999 nr oferty 67748774 cena 8500zł

**5.3. Określenie wartości rynkowej netto** wg wzoru;

$$Wr = C \times (1 - S\% / 100\%) \times E \times P \quad \text{gdzie:}$$

Wr - wartość rynkowa netto,

1. Wartość średnia wynosi  $C = (7900 + 12000 + 8500) / 3$   $C = 9467$  PLN

2. Stopień utraty wartości użytkowej do porównawczych -S- 0.5% (S):  $(1-S) = 0.90$

3. Wskaźnik nowoczesności konstrukcji K- 0.90

4. Wskaźnik urynkowienia (R): = 0.80

5. Wartość rzeczywista liczona wg formuły:  $Wr = C \times K \times R \times (1 - S)$

Wr netto wynosi:  $(9467 \times 0.90 \times 0.90 \times 0.80)$   $Wr = 6135$  PLN

przyjmuję wartość netto Wr- 6100 PLN

Słownie wartość netto wynosi: sześć tysięcy sto PLN





